



СОВЕТ

НОВОСЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЕРШОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 21.06.2023

№ 171-258

О внесении дополнений
в приложение к решению Совета Новосельского
муниципального образования от 15.06.2012 года № 66-178

Рассмотрев информацию прокуратуры Ершовского района от 05.04.2023 № 43-2023, в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Уставом Новосельского муниципального образования, Совет Новосельского муниципального образования

Р Е Ш И Л:

1. Внести в приложение к решению Совета Новосельского муниципального образования от 15.06.2012 года № 66-178 «О Правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории Новосельского муниципального образования следующие изменения:

1.1. Раздел V. Порядок содержания элементов благоустройства дополнить пунктами 5.5., 5.6. и 5.7. следующего содержания:

«5.5. Градостроительное зонирование.

5.5.1. На карте градостроительного зонирования в обязательном порядке отображаются границы населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования, границы зон с особыми условиями использования территорий, границы территорий объектов культурного наследия, границы территорий исторических поселений федерального значения, границы территорий исторических поселений регионального значения. Указанные границы могут отображаться на отдельных картах, которые являются приложением к правилам землепользования и застройки.

5.6. Архитектурно-градостроительный облик объектов капитального строительства.

5.6.1. Архитектурно-градостроительный облик объектов капитального строительства подлежит согласованию с администрацией муниципального образования при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территорий, предусмотренных частью 5.3 статьи 30 Градостроительного Кодекса РФ.

Исключение составляют:

- объекты, для строительства или реконструкции которых не требуется получение разрешения на строительство,
- объекты, расположенные на земельных участках, находящихся в пользовании учреждений, исполняющих наказание,
- объекты обороны и безопасности, объектов Вооруженных сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, осуществляющих функции в области обороны страны и безопасности государства и ряда других объектов.

Срок выдачи согласования архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства не может превышать 10 (десять) рабочих дней.

5.7. Основания для отказа в согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства.

Основанием для отказа в согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства является несоответствие архитектурных решений объекта капитального строительства, определяющих его архитектурно-градостроительный облик и содержащихся в проектной документации либо в задании застройщика или технического заказчика на проектирование объекта капитального строительства, требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте. ».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 марта 2023 года.

Глава Новосельского
муниципального образования

И.П. Проскурнина